

# Informace o smlouvách o finančních službách uzavíraných se spotřebitelem distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory

Tyto informace jsou poskytovány pouze spotřebiteli ve smyslu § 1841 a násl. občanského zákoníku (obecně dále jen „informace“) z důvodu uzavření smlouvy distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory.

## 1. INFORMACE O POSKYTOVATELI FINANČNÍ SLUŽBY

- 1.1. Poskytovatelem finanční služby je společnost JAVOR 50 s.r.o., se sídlem Lidická 219/12, Mostecké Předměstí, 418 01 Bílina, IČ 09251472, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 49034 (dále jen „emitent“), tel. +420 774 110 007, e-mail: dluhopisy@javor50.cz.
- 1.2. Předmětem podnikání emitenta jsou činnosti zapsané ve výše uvedeném obchodním rejstříku, hlavní činností je realizace developerských projektů.
- 1.3. Nad činností emitenta není vykonáván regulační dohled.

## 2. INFORMACE O SMLOUVĚ

- 2.1. Smlouvou uzavíranou distančním způsobem je každá smlouva uzavíraná bez současné fyzické přítomnosti stran.
- 2.2. Klient má právo odstoupit od smlouvy ve lhůtě 14 dnů od jejího uzavření. Odstoupí-li Klient od smlouvy, může emitent na něm požadovat neprodlené zaplacení ceny jen za službu do této doby již skutečně poskytnutou, cena nesmí být nepřiměřená rozsahu poskytnuté služby. Emitent vrátí klientovi všechny peněžní prostředky, které od něho přijal, a to neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy. Také klient je povinen vrátit emitentovi všechny peněžní prostředky, které od něj na základě smlouvy přijal, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy oznámení o odstoupení odeslal. Neodstoupí-li klient od smlouvy, pokračuje smluvní vztah dále za podmínek uvedených ve smlouvě včetně jejích součástí.
- 2.3. Písemné odstoupení od smlouvy je možné zaslat na adresu Lidická 219/12, Mostecké Předměstí, 418 01 Bílina nebo předat osobně v sídle emitenta. Odstoupení je nutné doručit emitentovi nejpozději poslední den výše uvedené lhůty, ale lhůta je zachována, pokud bylo odstoupení klientem odesláno nejpozději v poslední den této lhůty. K odstoupení od smlouvy může klient využít vzorový formulář pro odstoupení od smlouvy dostupný na webových stránkách [www.javor50.cz](http://www.javor50.cz) v sekci Pro investory.
- 2.4. Emitent je oprávněn od smlouvy odstoupit za podmínek stanovených ve smlouvě.
- 2.5. Smluvní vztah mezi emitentem a klientem se řídí právním řádem České republiky. Pro řešení sporů mezi emitentem a klientem je místně i věcně příslušný obecný soud emitenta.
- 2.6. Emitent jedná s klientem v českém jazyce, veškeré smluvní dokumenty a informační materiály jsou klientovi poskytnuty v českém jazyce.
- 2.7. Údaje poskytnuté klientovi před uzavřením smlouvy zůstávají v platnosti po neomezenou dobu, pokud není výslovně uvedeno jinak.

## 3. INFORMACE O PRODUKTU/SLUŽBĚ

- 3.1. Klient spolu s těmito informacemi obdrží dokument/y, v němž/nichž bude požadovaný produkt či služba specifikován/a, jakož i uvedeny veškeré poplatky s produktem či službou spojené.

## 4. INFORMACE O MOŽNÝCH ZPŮSOBECH NÁPRAVY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY O FINANČNÍCH SLUŽBÁCH UZAVÍRANÉ DISTANČNÍM ZPŮSOBEM A O GARANČNÍM SYSTÉMU

- 4.1. V případě stížnosti plynoucí z porušení povinností ze smlouvy má klient možnost se obrátit na emitenta, a to následujícím způsobem:
  - osobně v sídle emitenta
  - elektronicky – e-mailem přímo na adrese: [dluhopisy@javor50.cz](mailto:dluhopisy@javor50.cz)
  - korespondenčně na adrese: JAVOR 50 s.r.o., Lidická 219/12, Mostecké Předměstí, 418 01 Bílina
  - datovou schránkou: 4wcakye
- 4.2. Maximální lhůta pro vyřízení stížnosti činí 30 kalendářních dnů od data přijetí reklamace/stížnosti emitentem.
- 4.3. Není-li stížnost interně vyřešena ke spokojenosti klienta, má klient možnost obrátit se příslušný soud.
- 4.4. Emitent, resp. finanční služba uzavíraná distančním způsobem není součástí Garančního systému finančního trhu.